



# LA FENÊTRE, ACTION CLE DE LA RENOVATION ENERGETIQUE DES BATIMENTS RESIDENTIELS



## Dossier réalisé par le Pôle Fenêtre FFB basé sur 2 études récentes :

- Étude du bureau d'études thermique Pouget Consultants sur l'efficacité énergétique du remplacement de fenêtre et de volet (juin 2017)
- Étude du bureau d'études économiques BIIS sur l'impact de l'évolution des incitations fiscales sur la filière fenêtre et volet (juillet 2017)

## SOMMAIRE

---

1. Les déperditions des anciennes fenêtres
2. La réduction des besoins de chauffage suite au remplacement de fenêtres
3. Les bénéfices du changement de fenêtre au-delà de la réduction des besoins de chauffage
4. La place de l'action de rénovation énergétique remplacement de fenêtre par rapport aux autres actions
5. L'impact du CITE sur le remplacement des fenêtres
6. La filière française menuiseries extérieures (fenêtres, portes, volets ...)
7. CITE et emploi dans la filière française menuiseries extérieures
8. Lexique et sources documentaires

## 1. LES DEPERDITIONS DES ANCIENNES FENETRES

Il est couramment estimé que pour un bâtiment résidentiel les déperditions par les anciennes fenêtres sont de l'ordre de 10 à 15% des déperditions totales (cf. schéma site ADEME).

En réalité, on constate dans l'étude que suivant la surface vitrée des bâtiments et des orientations, **ces déperditions sont plutôt de l'ordre de 15 à 40% des déperditions totales.** Ces chiffres ne prennent pas en compte les déperditions supplémentaires dues à la très mauvaise étanchéité à l'air des fenêtres existantes.

## 2. LA REDUCTION DES BESOINS DE CHAUFFAGE SUITE AU REMPLACEMENT DE FENETRES

En calculant la réduction du besoin de chauffage après remplacement des fenêtres (maisons individuelles et logements collectifs) avec une **méthode qui prend en compte les apports solaires**, on constate que celle-ci est **nettement améliorée** par rapport à la réduction habituellement calculée avec la méthode 3CL (méthode uniquement basée sur le différentiel d'isolation sans considérer l'impact des apports solaires d'hiver).

Cette réduction du besoin de chauffage peut atteindre jusqu'à 27%.

En valeur absolue, elle peut représenter jusqu'à 60 kWh/m<sup>2</sup>.an<sup>note1</sup> soit plus de 25% de l'amélioration nécessaire pour porter un bâtiment de 300 à 80 kWh/m<sup>2</sup>.an. Lorsque ce remplacement est accompagné d'un volet isolant, le gain est augmenté de 4 kWh/m<sup>2</sup>.an<sup>note2</sup>

note 1 : les kWh sont exprimés en énergie primaire

note 2 : selon l'enquête BTEC 2015-2016, parmi tous les chantiers de rénovation de fenêtre ou de volet, 42 % travaux concernaient le remplacement de fenêtres et de volets et 9.4% le remplacement de volets seuls.

## 3. LES BENEFICES DU CHANGEMENT DE FENETRE ET DE VOLET AU-DELA DE LA REDUCTION DES BESOINS DE CHAUFFAGE

L'analyse de l'impact de la rénovation des fenêtres et volets est trop souvent faite à travers le seul prisme de l'isolation. Il faut en réalité y ajouter :

- la conservation, voire l'augmentation des apports solaires et lumineux, des apports naturels et donc gratuits ;
- l'amélioration du confort de vie avec en particulier la suppression des courants d'air parasites et de l'effet « paroi froide », également une meilleure isolation phonique ou encore de nouvelles fonctionnalités d'ouverture ;
- l'apport en terme de confort d'été lorsque la rénovation concerne également les volets ;
- et la valorisation du bien immobilier.

#### **4. LA PLACE DE L'ACTION DE RENOVATION ENERGETIQUE REEMPLACEMENT DE FENETRE PAR RAPPORT AUX AUTRES ACTIONS**

Si l'on se réfère aux comparaisons faites dans les études OPEN sur la base de la méthode 3CL entre les différentes actions de rénovation énergétique, le poste fenêtre est le plus important en nombre mais son efficacité moyenne est chiffrée à 7 kWh/m<sup>2</sup>.an. L'étude Pouget Consultants réalisée avec une méthode de calcul plus précise aboutit à une efficacité moyenne de l'action à **35kWh/m<sup>2</sup>.an, soit plus de quatre fois plus.**

Selon l'étude OPEN 2015, **1 212 000 logements (avec une surface moyenne de 110 m<sup>2</sup>) ont fait l'objet d'un remplacement de fenêtres.** »

Les gains en valeur absolue pour les travaux menés par les particuliers sur la période 2012 – 2014, sont alors de : 1 212 000 x 35 kWh/m<sup>2</sup>.an x 110 m<sup>2</sup> = **47 GWh/.an soit 0,4 Mtep**

Selon ces chiffres, le remplacement de fenêtre devient la 2<sup>e</sup> action après l'isolation intérieure en terme coût/efficacité.

#### **5. L'IMPACT DU CITE SUR LE REMPLACEMENT DES FENETRES**

Différentes études montrent que le CIDD puis le CITE sont un facteur déclenchant décisif pour la rénovation des fenêtres :

Selon les entreprises, dans 90% des cas le CITE est le déclencheur des travaux pour les ménages, 93% des artisans le connaissent, 61% le proposent.

En moyenne **les aides permettent de diminuer de 17%** les dépenses de rénovation énergétique des ménages.

#### **6. LA FILIERE FRANÇAISE MENUISERIES EXTERIEURES (FENETRES, PORTES, VOLETS ...)**

La filière menuiseries extérieures est une **filière d'excellence française.**

Forte d'environ **1 200 ETI et PME industrielles** fabricants de fenêtres, portes, volets et de composants (profilés, vitrages, quincailleries, joints, accessoires).

Elle comprend également **51 000 PME et artisans** fabricants/installateurs et installateurs.

**L'ensemble représente près de 180 000 salariés.**

## 7. CITE ET EMPLOI DANS LA FILIERE FRANÇAISE MENUISERIES EXTERIEURES

Le marché de la fenêtre est fortement dépendant de **l'activité rénovation qui représente 70%** du total.

Le marché du remplacement de fenêtre pour les bâtiments résidentiels a connu une **chute de 11%** de 2010 à 2015 concomitamment aux **restrictions apportées au CIDD : diminution de taux, conditions de ressources et obligation de bouquet de travaux**

Le marché est reparti suite à la mise en place d'un **CITE simplifié** à taux unique de 30%, mi-2015.

Suite à cette reprise du marché la filière a pu annoncer en 2016 avoir  **sauvé 8 000 emplois**.

Le maintien du CITE permettra de poursuivre l'augmentation du marché et donc la filière continuera de créer les emplois correspondants.

Par contre une diminution significative ou une suppression du CITE aurait pour conséquence une  **chute immédiate du marché de 700 000 à 1M** de fenêtres soit de **7 à 9 000 emplois détruits dès 2018**.

## 8. SOURCES DOCUMENTAIRES

- Étude POUGET Consultants pour le Pôle Fenêtre FFB du 7 juin 2017  
[télécharger le rapport](#)
- Communiqué Pôle Fenêtre FFB – 22 juin 2017 – Le remplacement des fenêtres et volets contribue efficacement à l'amélioration de la performance énergétique des logements  
[télécharger le communiqué](#)
- Étude BIIS pour le Pôle Fenêtre FFB juillet 2017  
télécharger le rapport
- Observatoire Permanent de l'amélioration ENergétique OPEN pour l'ADEME  
[télécharger l'observatoire](#)
- Synthèse de l'étude du marché de la fenêtre 2015 – Batiétude juillet 2016  
[télécharger la synthèse](#)

## A PROPOS

<p><b>Fenêtres</b></p> <p><b>Facades vitrées</b></p> <p><b>Vérandas</b></p>	   	<p><b>UM FFB - Union des Métalliers</b> <a href="mailto:union@metallerie.ffbatiment.fr">union@metallerie.ffbatiment.fr</a> - <a href="http://metal-pro.org">metal-pro.org</a></p> <p><b>UMB-FFB - Union des Métiers du Bois FFB</b> <a href="mailto:contact@umb.ffbatiment.fr">contact@umb.ffbatiment.fr</a> - <a href="http://umb.ffbatiment.fr">umb.ffbatiment.fr</a></p> <p><b>SNFA - Organisation professionnelle représentative des concepteurs, fabricants et installateurs spécialisés dans les menuiseries extérieures réalisées en profilés aluminium</b> <a href="mailto:snfa@snfa.fr">snfa@snfa.fr</a> - <a href="http://snfa.fr">snfa.fr</a></p> <p><b>UFME – Union des Fabricants de Menuiseries Extérieures</b> <a href="mailto:info@ufme.fr">info@ufme.fr</a> - <a href="http://ufme.fr">ufme.fr</a></p>
<p><b>Vitrages</b></p>		<p><b>FFPV - Fédération Française des Professionnels du Verre</b> <a href="mailto:info@ffpv.org">info@ffpv.org</a> - <a href="http://ffpv.org">ffpv.org</a></p>
<p><b>Fermetures Stores</b></p>		<p><b>SNFPSA – Syndicat Nationale de la Fermeture, de la Protection Solaire et des Professions Associées</b> <a href="mailto:syndicat@snfpsa.ffbatiment.fr">syndicat@snfpsa.ffbatiment.fr</a> - <a href="http://fermeture-store.org">fermeture-store.org</a></p>

[contact@polefenetre.fr](mailto:contact@polefenetre.fr)